

Bakalářská práce na téma:

Co způsobilo hypoteční krizi amerického trhu a jaké má dopady na celosvětovou ekonomiku?

POUŽITÉ ZDROJE:

1. WOODS, Thomas E.: Krach, 1. vydání, Praha, nakladatelství Dokořán 2010, 222 str., ISBN 978-80-7363-273-1
2. FLECKSTEIN, William A. – SHEEHAN, Frederick: Greenspanovy bubliny – Věk ignorace v americké centrální bance (Fed) 1. vydání, Brno, Computer Press 2009, 168 str., ISBN 978-80-251-2605-9
3. KRUGMAN, Paul: Návrat ekonomické krize, 1. vydání, Praha, Vyšehrad 2009, 176 str., ISBN 978-80-7021-984-3
4. SCHIFF, Peter D. – DOWNES, John: Důkaz pádu – Jak vydělat na hospodářském kolapsu, 1. vydání, Brno, Computer press 2009, 257 str., ISBN 978-80-251-2365-2
5. FOSTER, John B. – MAGDOFF, Fred: Velká finanční krize, příčiny a následky, 1. vydání, Praha, Grimmus 2009, 160 str., ISBN 978-80-902831-1-4

POPIS VYBRANÉ LITERATURY:

WOODS, Thomas E.: Krach, 1. vydání, Praha, nakladatelství Dokořán 2010, 222 str., ISBN 978-80-7363-273-1

Thomas E. Woods jr. Velice srozumitelně a zdravě kriticky popisuje vznik dnešní krize. Kniha obsahuje několik krátkých kapitol psaných velmi srozumitelným a poutavým jazykem. Kapitoly se zabývají celou řadou témat, která v našich odborných a veřejných zdrojích schází, ale i základními principy fungování bankovníctví, podstatou inflace a rakouskou ekonomickou teorií.

Za zmínku určitě stojí kapitola zabývající se americkou centrální bankou a jejím obrovským přičiněním na současné finanční krizi, realitní a akciová bublina, aj.

FLECKSTEIN, William A. – SHEEHAN, Frederick: Greenspanovy bubliny – Věk ignorace v americké centrální bance (Fed), 1. vydání, Brno, Computer Press 2009, 168 str., ISBN 978-80-251-2605-9

Již podle názvu je zřejmé, že se kniha zabývá americkou centrální bankou, zejména Alanem Greenspanem – bývalým předsedou Fed, který na svém postu působil téměř 19 let. Během této dlouhé doby se dopustil mnoha omylů, jejichž následky se projeví zejména po ukončení jeho funkce předsednictví v centrální bance. Autoři poskytují pádné a přesvědčivé důkazy o tom, že Alan Greenspan dostal celosvětovou ekonomiku do vážných problémů. V knize se dočteme o jeho mizerných předpovědích, chybném úsudku a budou nám přiblíženy dvě obrovské bubliny, které následně vyústily v celosvětovou finanční krizi.

KRUGMAN, Paul: Návrat ekonomické krize, 1. vydání, Praha, Vyšehrad 2009, 176 str., ISBN 978-80-7021-984-3

Knihla popisuje historicko-ekonomickou situaci krizových momentů hospodářských dějin od 30. let 20. století až do současnosti. Snaží se o srozumitelné vysvětlení ekonomických dějů na základě mnoha praktických příkladů. Autor rekapituluje průběh významných krizových událostí a zkoumá alternativní řešení. Snaží se rozkrývat chyby ekonomické politiky naší doby a navrhuje vhodná protipatření.

Knihla se věnuje krizím a dalším důležitým událostem, které výrazně ovlivnili průběh ekonomiky v minulosti. Se znalostí těchto skutečností mohou lépe srovnávat současnou finanční krizi, její příčiny a důsledky. Jak k této katastrofě mohlo dojít, jak se její oběti mohou opět postavit na nohy a jak zabránit jejímu opakování – to jsou otázky, které autor rozebírá vzhledem ke každé významnější krizi v minulosti. Pokud se zaměříme na současnou krizi, zajímají nás naprosto shodné otázky. To je také důvodem, proč jsem si ji zvolil.

SCHIFF, Peter D. – DOWNES, John: Důkaz pádu – Jak vydělat na hospodářském kolapsu, 1. vydání, Brno, Computer press 2009, 257 str., ISBN 978-80-251-2365-2

Když byla kniha poprvé vydána v roce 2006 a již v této době dokonale předpověděla finanční krizi, se kterou se momentálně potýkáme. Autor neformálně a srozumitelně vysvětluje, proč setrvalá a vzrůstající převaha dovozu nad vývozem v Americe způsobí kolaps dolaru a přinutí americkou veřejnost přijmout drasticky sníženou životní úroveň. Knihla popisuje různé způsoby, jakými se největší světový věřitel stal v neuvěřitelně krátkém úseku zhruba dvaceti let největším světovým dlužníkem, zatímco se pozornost veřejnosti soustředila na jiné věci.

FOSTER, John B. – MAGDOFF, Fred: Velká finanční krize, příčiny a následky, 1. vydání, Praha, Grimmer 2009, 160 str., ISBN 978-80-902831-1-4

V této najdeme odvážnou analýzu finanční krize; jak k ní došlo a jaké bude mít důsledky do budoucna. Tato aktuální a vysoce fundovaná kniha, která začala vznikat už dva roky před

začátkem krize, je vhodná pro všechny, kdo chtějí rozumět současné situaci, jak jsme se v ní ocitli a kam směřujeme.

OSNOVA PRÁCE:

Úvod

1. Finanční krize

1.1. finanční krize obecně

1.2. významné ekonomické krize v minulosti a jejich dopad na ekonomiku

- *Velká hospodářská krize*
- *Ropná krize*
- *Černé pondělí, 19. října 1987*
- *Asijská krize 1997*
- *Ruská krize 1998*
- *Technologická bublina 2000*

2. Hypoteční krize v USA

2.1. situace v USA na počátku krize

2.2. hypoteční trh a trh s nemovitostmi, příčiny a projevy krize

2.3. dopady krize, vládní řešení a jejich účinnost

3. Analýza a zhodnocení dopadů **krize** na finanční trhy a ekonomiky vybraných zemí (*Řecko, Irsko, Island, apod.*)

4. Stav české ekonomiky v průběhu krize a vliv na hypoteční trh ČR

Závěr

Anotace: Bakalářská práce se zaměřuje na současnou problematiku hypoteční, resp. finanční krize v USA a jejího vlivu na trh hypoték v České republice.

V první teoretické části popisují finanční krizi z obecného hlediska a věnují se významným ekonomickým krizím, které proběhly v minulosti a zásadním způsobem ovlivnily ekonomiku.

Ve druhé části mé práce je rozvedena současná ekonomická krize se zaměřením na hypoteční trh v USA. Tato část se rozděluje na tři sub-kapitoly. První popisuje situaci na amerických trzích na samotném počátku krize, druhá sub-kapitola se věnuje konkrétněji hypotečnímu trhu a trhu s nemovitostmi, zejména pak realitní bublinou, která velkým dílem přispěla samotné finanční krizi. Podstatná část kapitoly je věnována

příčinám a projevům zmíněné krize. Ve třetí sub-kapitole se zabývám analýzou dopadů krize na celosvětový trh, vládními řešeními a jejich účinností.

Třetí část se zabývá analýzou a zhodnocením dopadů krize na finančních trzích a ekonomiky vybraných zemí, zejména těch, na které se tato krize podepsala nejvíce.

Čtvrtá, poslední část se zaměřuje na situaci v České republice, obzvláště na vývoj, průběh, dopady a prognózy krize české ekonomiky, zejména však trhu hypotečního.